

# **CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**

## **SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO**

|                          |                          |                  |
|--------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>DATI GENERALI</b>     | <b>Edificio N.</b>       | <b>81</b>        |
| Comune di <b>Valda</b>   | Località <b>L'Ischia</b> | Quota <b>622</b> |
| C. C. <b>Valda</b>       | P. Ed. <b>324</b>        | Foglio N.        |
| Proprietà <b>Privata</b> |                          |                  |

## Note

**DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE:** Area a bosco – art. 49

#### **DESTINAZIONE CATASTALE:**

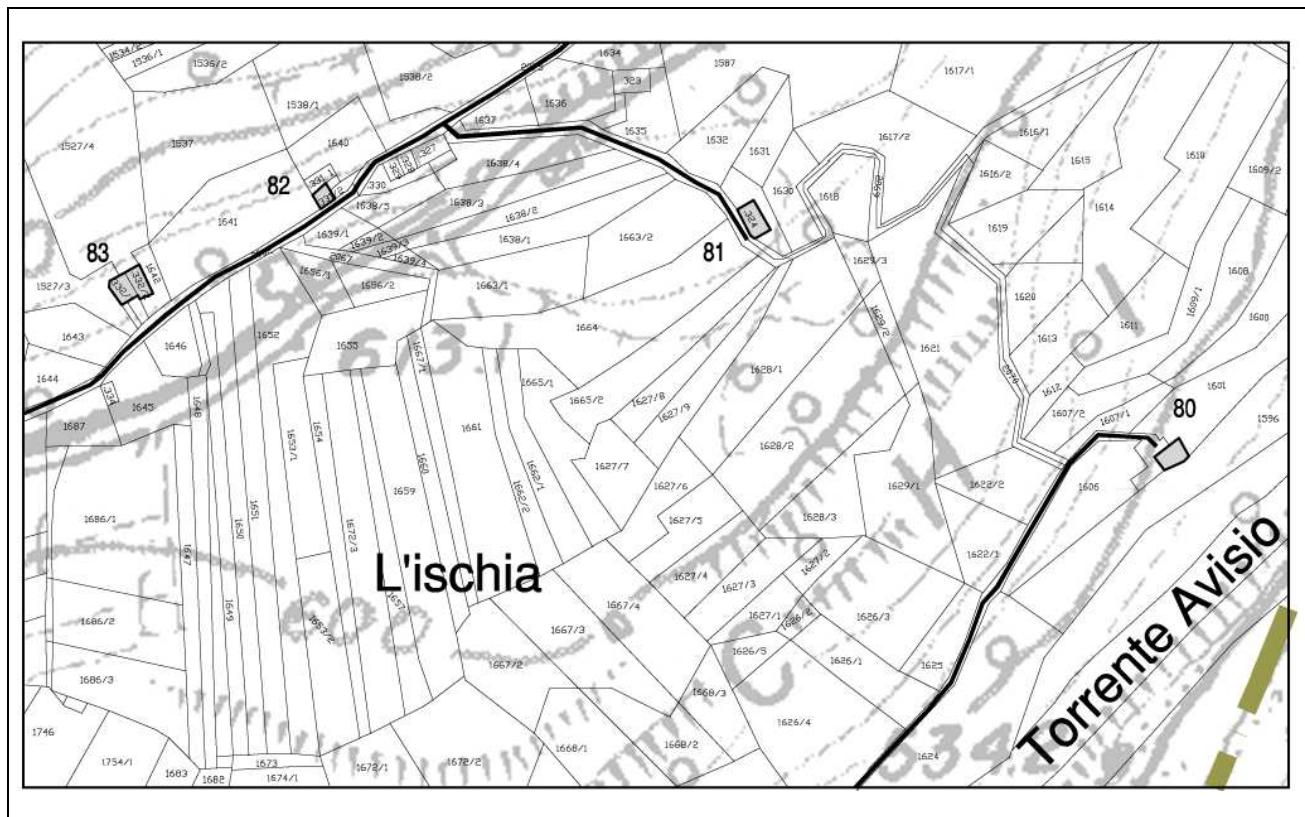
Rudere di edificio agricolo composto da due cellule a due livelli con accessi autonomi. Sedime riconoscibile e completo di murature perimetrali che ne consentano il riconoscimento volumetrico. Edificio raggiungibile da strada comunale.

Qualsiasi intervento dovrà essere subordinato al rispetto della disciplina dettata dalla Carta di sintesi geologica provinciale.

### **PARCO FLUVIALE DELL'AVISIO – ART. 33**

**COORDINATE: 32T - 0675528/5119494**

Scala 1: 2000



| ANALISI                     |  |      |       |    |    |    |  |
|-----------------------------|--|------|-------|----|----|----|--|
| 1. Epoca costruttiva        | - prima 1900/1900-1950/Ristrutturazione post 1950                                  | 1900 | 00/50 | R  |    |    |  |
| 2. Tipologia Funzionale     | - Baita di alpeggio/ MAlga/ MULino/ Fucina/ Segheria                               | B    | MA    | MU | F  | S  |  |
|                             | - Deposito/ Ricovero   | D    | R     |    |    |    |  |
| 3. Tipologia                | - 1A/1B/1C/1D/1E   | 1A   | 1B    | 1C | 1D | 1E |  |
|                             | - 1F/2A/2B/2C/Non codificata   | 1F   | 2A    | 2B | 2C | N  |  |
| 4. Uso attuale              | - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio               | AG   | AR    | AB | TR | S  |  |
| 5. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono                               | T    | P     | A  |    |    |  |
| 6. Caratteristiche edificio | - tipo costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno in Assito/ misto Pietra/Legno) | P    | B     | A  | PL |    |  |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | A    | S     |    |    |    |  |
|                             | - elementi in aggetto (Poggioli/ Ballatoi/ Scale/ Camino/ Forno)                   | P    | B     | S  | C  | F  |  |
|                             | - tetto/ a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta/ Falda                            | C    | T     | V  | F  |    |  |
|                             | - manto di copertura (Scandole/ Porfido/ Lamiera)                                  | S    | P     | L  |    |    |  |
|                             | - CEmento/ COtto/ PLastica   | CE   | CO    | PL |    |    |  |
|                             | - accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ panelli Solari/ Velux)                   | C    | P     | S  | V  |    |  |
|                             | - serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)                                   | L    | A     | P  | F  |    |  |
|                             | - finiture intonaco (a Raso sasso/ Civile/ Tinteggiatura)                          | R    | C     | T  |    |    |  |
|                             | - particolari di pregio (Fori/ Travi/ Affresco/ Intagli)                           | F    | T     | A  | I  |    |  |
| 6. Tipologia architettonica | - Originale/ Modificata/ Trasformata/ Alterata                                     | O    | M     | T  | A  |    |  |
| 7. Stato di conservazione   | - Buono/ Discreto/ Cattivo   | B    | D     | C  |    |    |  |
| 8. Volume                   | - Esistente/ Riconoscibile/ Sedime/ Non leggibile                                  | E    | R     | S  | N  |    |  |
| 9. Pertinenza               | - a verde Aperto/ a verde Recintato/ Bosco   | A    | R     | B  |    |    |  |
|                             | - Posto auto/ Autorimessa/ Manufatto di servizio/ Deposito attrezzi / Legnaia      | P    | A     | M  | D  | L  |  |
| 10. Reti tecnologiche       | - acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)                         | R    | V     | S  | A  |    |  |
|                             | - acque reflare (rete Fognaria/ vasca Imhoff/ a Dispersione/ Assente)              | F    | I     | D  | A  |    |  |
| 11. Viabilità               | - accesso edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)                 | C    | F     | S  | P  | A  |  |
| 12. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)                       | B    |       |    |    |    |  |
| REVISIONE PRG               |  |      |       |    |    |    |  |
| 1. Tipologie di intervento  | - manutenzione Ordinaria/manutenzione Straordinaria/ Restauro                      | O    | S     | R  |    |    |  |
|                             | - Rist. Edilizia/ Ris. Conservativo/ Riqualificazione Paesaggistico-ambientale     | RE   | RC    | RP |    |    |  |
| 2. Destinazione d'uso       | - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-ricettivo/ di Servizio               | AG   | AR    | AB | T  | S  |  |
| 3. Legislazione (vincoli)   | - individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)                       | B    |       |    |    |    |  |
| 4. Ampliamento              | - Sì/No  | S    | N     |    |    |    |  |

