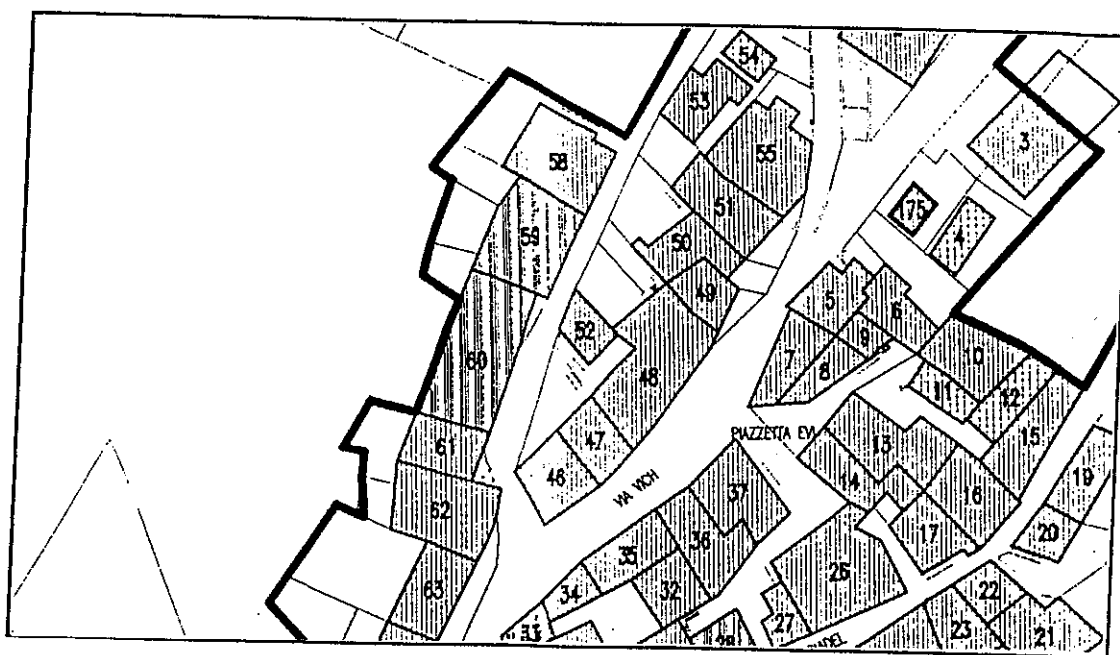


## COMUNE DI FAVER

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO  
COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE - C.5



### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

Pianificazione dei centri storici integrata al piano  
regolatore generale del Comune di Faver

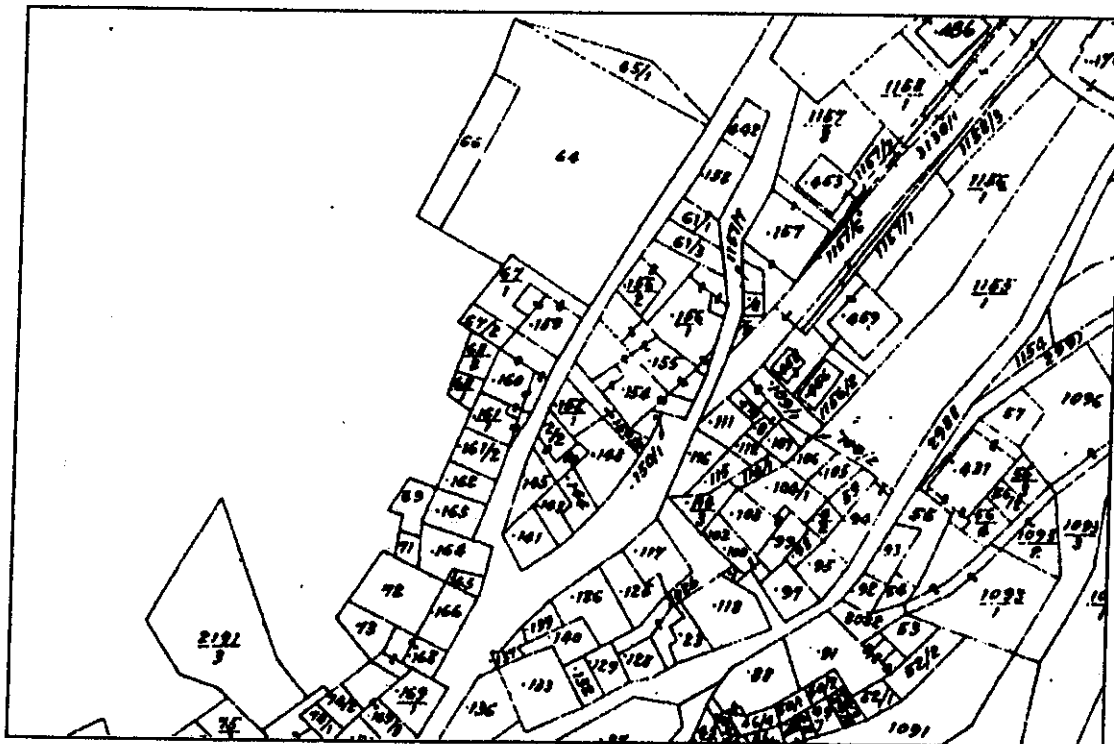
L.P. 5 sett. 1991 N. 22 - L.P. 15 gen. 1993 N. 1 - D.G.P. N. 20116 del 30 dic. 1992

Arch. GIUSEPPE GORFER

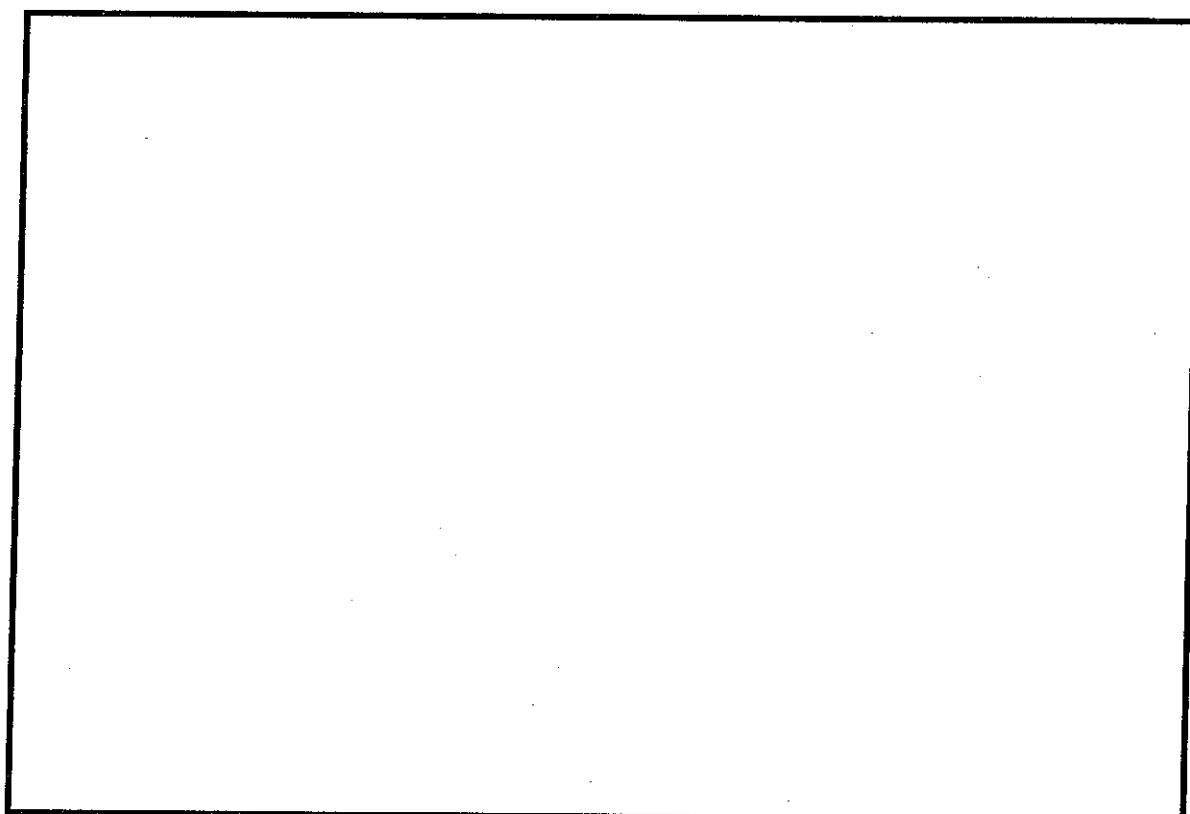
Via Lorenzoni 12 - 38100 TRENTO - Tel.0461/912619

SCHEDA N.	61
COMPENSORIO	C.5 - Valle dell'Adige
COMUNE AMMINISTRATIVO	Faver
COMUNE CATASTALE	Faver
FOGLIO MAPPA	N. 8
P.ED. P.F.	163
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Orti
DATA RILIEVO	23/09/97
RILEVATORE	Arch. Giuseppe Gorfer

**ESTRATTO MAPPA**



SCHEDA N. 61



## ANALISI

<b>1</b>	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>				
	edificio prev. residenziale	<b>A</b>	baite	<b>E</b>	fontana
	edificio produttivo	<b>B</b>	autorimessa	<b>F</b>	deposito rurale
	edificio speciale	<b>C</b>	edificio di culto	<b>G</b>	
	stalle	<b>D</b>	legnaia	<b>H</b>	<b>I</b> <b>L</b> <b>M</b> <b>N</b>
<b>2</b>	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860		<b>8</b>	anno di costruzione
		tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>	più interventi nel tempo
		posteriore al 1939		<b>4</b>	anno ultimo intervento
<b>3</b>	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione			<b>8</b>
		media definizione			<b>6</b>
		bassa definizione			<b>4</b>
		nessuna definizione			<b>0</b>
<b>4</b>	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
		<b>TOTALE</b>	<b>14</b>		
<b>5</b>	<b>DEGRADO</b>	nullo			<b>8</b>
		medio			<b>6</b>
		elevato			<b>4</b>
<b>6</b>	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato			<b>8</b>
		sottoutilizzato			<b>6</b>
		in stato di abbandono			<b>4</b>
<b>7</b>	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità			<b>8</b>
		media qualità			<b>6</b>
		bassa qualità			<b>4</b>
		inesistente			<b>0</b>
<b>8</b>	<b>PARCHEGGI DI PERTINENZA</b>	sufficienti			<b>8</b>
		insufficienti			<b>6</b>
		inesistenti			<b>4</b>
<b>9</b>	<b>VINCOLI LEGISLATIVI</b>				
<b>10</b>	<b>CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE</b>				Art. 17
<b>11</b>	<b>NOTE</b>				

## PROGETTO

<b>12</b>	<b>CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA</b>				R3
<b>13</b>	<b>AMPLIAMENTI DI VOLUME</b>		SI	NO	
<b>14</b>	POGGIOLI - prospetti:		SI	NO	
<b>15</b>	ABBAINI		SI	NO	
<b>16</b>	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>				

## TIPO E STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

INTERVENTI EDILIZI GIA' ESEGUITI			
	interventi successivi		data
restauro			
risanamento conservativo			
ristrutturazione parziale			
ristrutturazione totale			
ricostruzione			
ampliamento			

STRUTTURE VERTICALI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
pietrame a vista				mattoni a vista			
pietrame a vista + legno				legno			
pietrame + legno				calcestruzzo armato			
pietrame intonacato				mattoni intonacati			

COPERTURE							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
struttura lignea				tegole in cotto			
struttura in C.A.				tegole in cemento			
lastre in porfido				lamiera in ferro			
lastre in pietra				lamiera in rame			
scandole							

PERCORSI VERTICALI ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
legno				cls + rivestimenti in pietra			
pietra							
ferro							
calcestruzzo armato							

ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
abbaini				logge e sporti			
ballatoi e balconi in legno				parapetti in legno			
ballatoi e balconi in cls				parapetti in ferro			
copertura				parapetti in muratura			
elementi decorativi lignei				pavimentazioni			
elementi decorativi lapidei				portali ad arco			
elementi decorativi pittorici				portali a stipite			
infissi				portici			
scuretti				portoni in legno			
tapparelle				stemmi			
insegne e tabelle				iscrizioni			
intonaci							