

SCHEDA N.

53

P.ED.

154/2

COMUNE DI FAVER

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE - C.5



SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

Pianificazione dei centri storici integrata al piano
regolatore generale del Comune di Faver

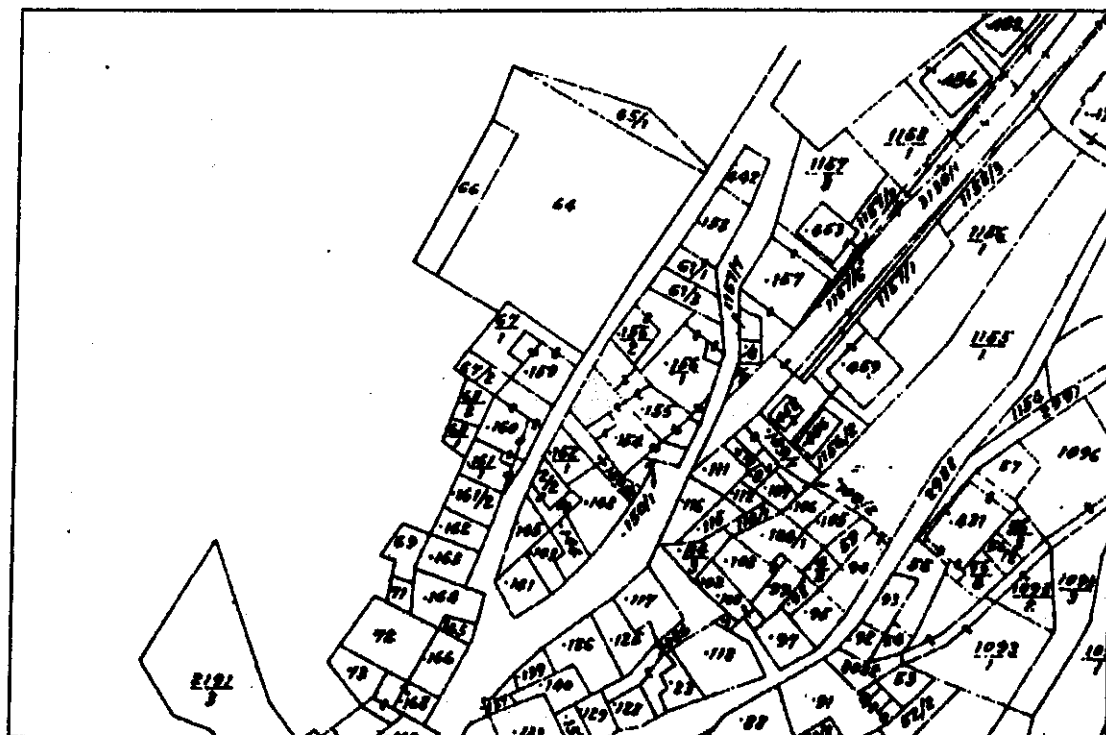
L.P. 5 sett. 1991 N. 22 - L.P. 15 gen. 1993 N. 1 - D.G.P. N. 20116 del 30 dic. 1992

Arch. GIUSEPPE GORFER

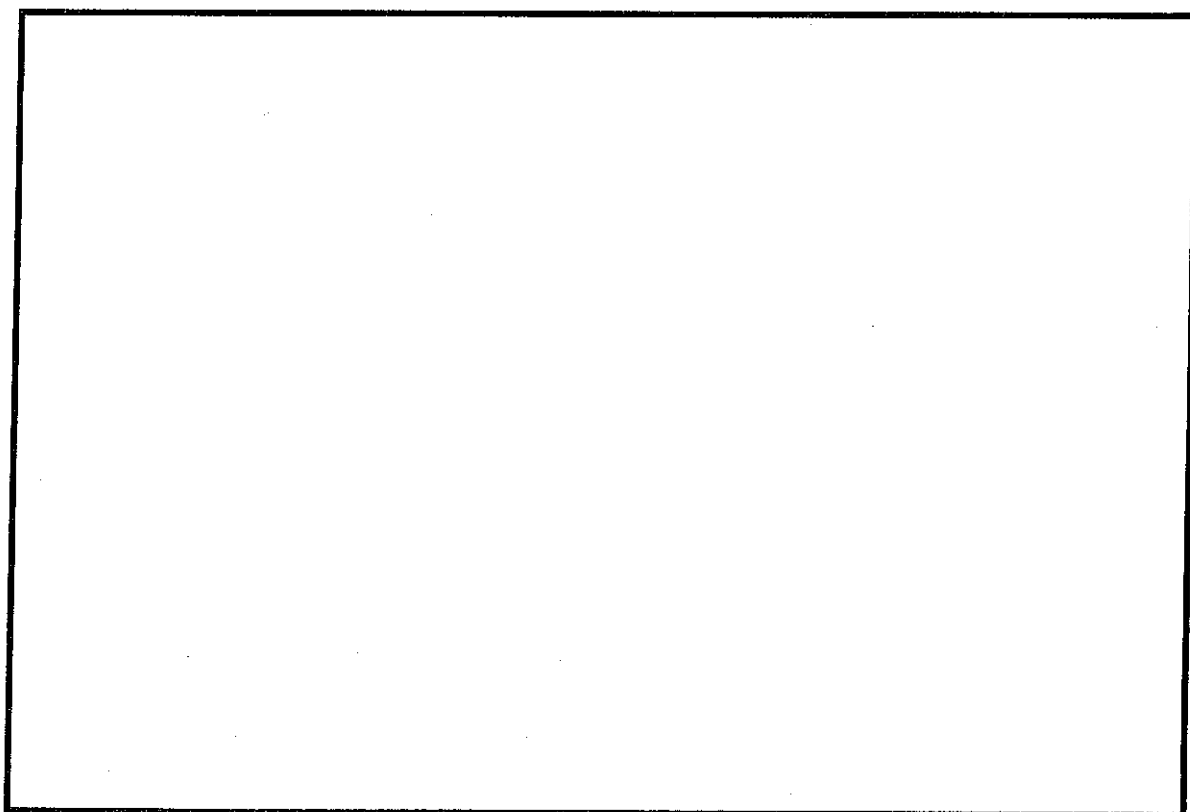
Via Lorenzoni 12 - 38100 TRENTO - Tel.0461/912619

SCHEDA N.	53
COMPENSORIO	C.5 - Valle dell'Adige
COMUNE AMMINISTRATIVO	Faver
COMUNE CATASTALE	Faver
FOGLIO MAPPA	N. 8
P.ED. P.F.	154/2
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Orti
DATA RILIEVO	23/09/97
RILEVATORE	Arch. Giuseppe Gorfer

ESTRATTO MAPPA



SCHEDA N. 53



ANALISI

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE				
	edificio prev. residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	autorimessa	F	
	edificio speciale	C	edificio di culto	G	
	stalle	D	legnaia	H	
				I	
				L	
				M	
				N	
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	8	anno di costruzione	
		tra il 1860 e il 1939	6	più interventi nel tempo	
		posteriore al 1939	4	anno ultimo intervento	
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
		TOTALE	11		
5	DEGRADO	nessuno			
		medio			
		elevato			
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato			
		sottoutilizzato			
		in stato di abbandono			
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità			
		media qualità			
		bassa qualità			
		inesistente			
8	PARCHEGGI DI PERTINENZA	sufficienti			
		insufficienti			
		inesistenti			
9	VINCOLI LEGISLATIVI				
10	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE			Art. 17	
11	NOTE				

PROGETTO

12	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA				R3
13	AMPLIAMENTI DI VOLUME		SI	NO	
14	POGGIOLI - prospetti:	OVEST	SI	NO	
15	ABBAINI		SI	NO	
16	VINCOLI PARTICOLARI				

TIPO E STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

INTERVENTI EDILIZI GIA' ESEGUITI			
		interventi successivi	data
restauro			
risanamento conservativo			
ristrutturazione parziale			
ristrutturazione totale			
ricostruzione			
ampliamento			

STRUTTURE VERTICALI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
pietrame a vista				mattoni a vista			
pietra a vista + legno				legno			
pietrame + legno				calcestruzzo armato			
pietrame intonacato				mattoni intonacati			

COPERTURE							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
struttura lignea				tegole in cotto			
struttura in C.A.				tegole in cemento			
lastre in porfido				lamiera in ferro			
lastre in pietra				lamiera in rame			
scandole							

PERCORSI VERTICALI ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
legno				cls + rivestimento in pietra			
pietra							
ferro							
calcestruzzo armato							

ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
abbaini				logge e sporti			
ballatoi e balconi in legno				parapetti in legno			
ballatoi e balconi in cls				parapetti in ferro			
copertura				parapetti in muratura			
elementi decorativi lignei				pavimentazioni			
elementi decorativi lapidei				portali ad arco			
elementi decorativi pittorici				portali a stipite			
infissi				portici			
scuretti				portoni in legno			
tapparelle				stemmi			
insegne e tabelle				iscrizioni			
intonaci							