

COMUNE DI FAVER

**PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPENSORIO VALLE DELL'ADIGE - C.5**



SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**Pianificazione dei centri storici integrata al piano
regolatore generale del Comune di Faver**

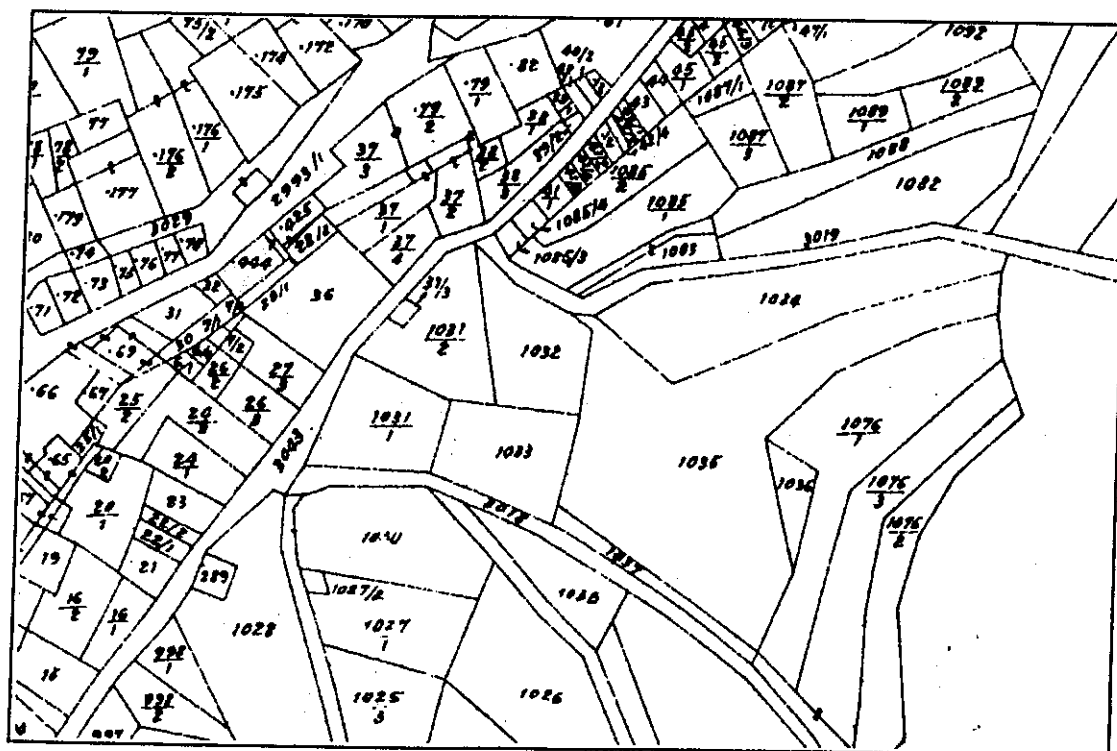
L.P. 5 sett. 1991 N. 22 - L.P. 15 gen. 1993 N. 1 - D.G.P. N. 20116 del 30 dic. 1992

Arch. GIUSEPPE GORFER

Via Lorenzoni 12 - 38100 TRENTO - Tel.0461/912619

SCHEDA N.	84
COMPENSORIO	C.5 - Valle dell'Adige
COMUNE AMMINISTRATIVO	Faver
COMUNE CATASTALE	Faver
FOGLIO MAPPA	N. 8
P.ED. P.F.	444
INDIRIZZO/LOCALITA'	Via Villa
DATA RILIEVO	23/09/97
RILEVATORE	Arch. Giuseppe Gorfer

ESTRATTO MAPPA



SCHEDA N. 84



ANALISI

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE					
	edificio prev. residenziale	A	baite	E		
	edificio produttivo	B	autorimessa	F		
	edificio speciale	C	edificio di culto	G		
	stalle	D	legnaia	H		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860	8	anno di costruzione	
			tra il 1860 e il 1939	6	più interventi nel tempo	
			posteriore al 1939	4	anno ultimo intervento	
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA			alta definizione	8	
				media definizione	6	
				bassa definizione	4	
				nessuna definizione	0	
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali	2	1	0
			costruttivo	2	1	0
			complementari	2	1	0
			decorativi	2	1	0
			TOTALE	6		
5	DEGRADO		nullo			
			medio			
			elevato			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato			
			sottoutilizzato			
			in stato di abbandono			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità			
			media qualità			
			bassa qualità			
			inesistente			
8	PARCHEGGI DI PERTINENZA		sufficienti			
			insufficienti			
			inesistenti			
9	VINCOLI LEGISLATIVI					
10	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE				Art. 18	
11	NOTE					

PROGETTO

12	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA				R3
13	AMPLIAMENTI DI VOLUME		SI	NO	
14					
15	POGGIOLI - prospetti:	SUD	SI	NO	
16	ABBAINI		SI	NO	
16	VINCOLI PARTICOLARI				

TIPO E STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

INTERVENTI EDILIZI GIA' ESEGUITI			
		interventi successivi	data
restauro			
risanamento conservativo			
ristrutturazione parziale			
ristrutturazione totale			
ricostruzione			
ampliamento			

STRUTTURE VERTICALI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
pietrame a vista				mattoni a vista			
pietrave a vista + legno				legno			
pietrame + legno				calcestruzzo armato			
pietrame intonacato				mattoni intonacati			

COPERTURE							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
struttura lignea				tegole in cotto			
struttura in C.A.				tegole in cemento			
lastre in porfido				lamiera in ferro			
lastre in pietra				lamiera in rame			
scandole							

PERCORSI VERTICALI ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
legno				cls + rivestimenti in pietra			
pietra							
ferro							
calcestruzzo armato							

ESTERNI							
	degradato	buono	ristrutturato		degradato	buono	ristrutturato
abbaini				logge e sporti			
ballatoi e balconi in legno				parapetti in legno			
ballatoi e balconi in cls				parapetti in ferro			
copertura				parapetti in muratura			
elementi decorativi lignei				pavimentazioni			
elementi decorativi lapidei				portali ad arco			
elementi decorativi pittorici				portali a stipite			
infissi				portici			
scuretti				portoni in legno			
tapparelle				stemmi			
insegne e tabelle				iscrizioni			
intonaci							