

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO**

**DATI GENERALI**

Comune di **Grauno** Località **Fontana Dao** Edificio N. **27**  
C.C. **Grauno** P. ed/p.f. **.213** Foglio N. **3**

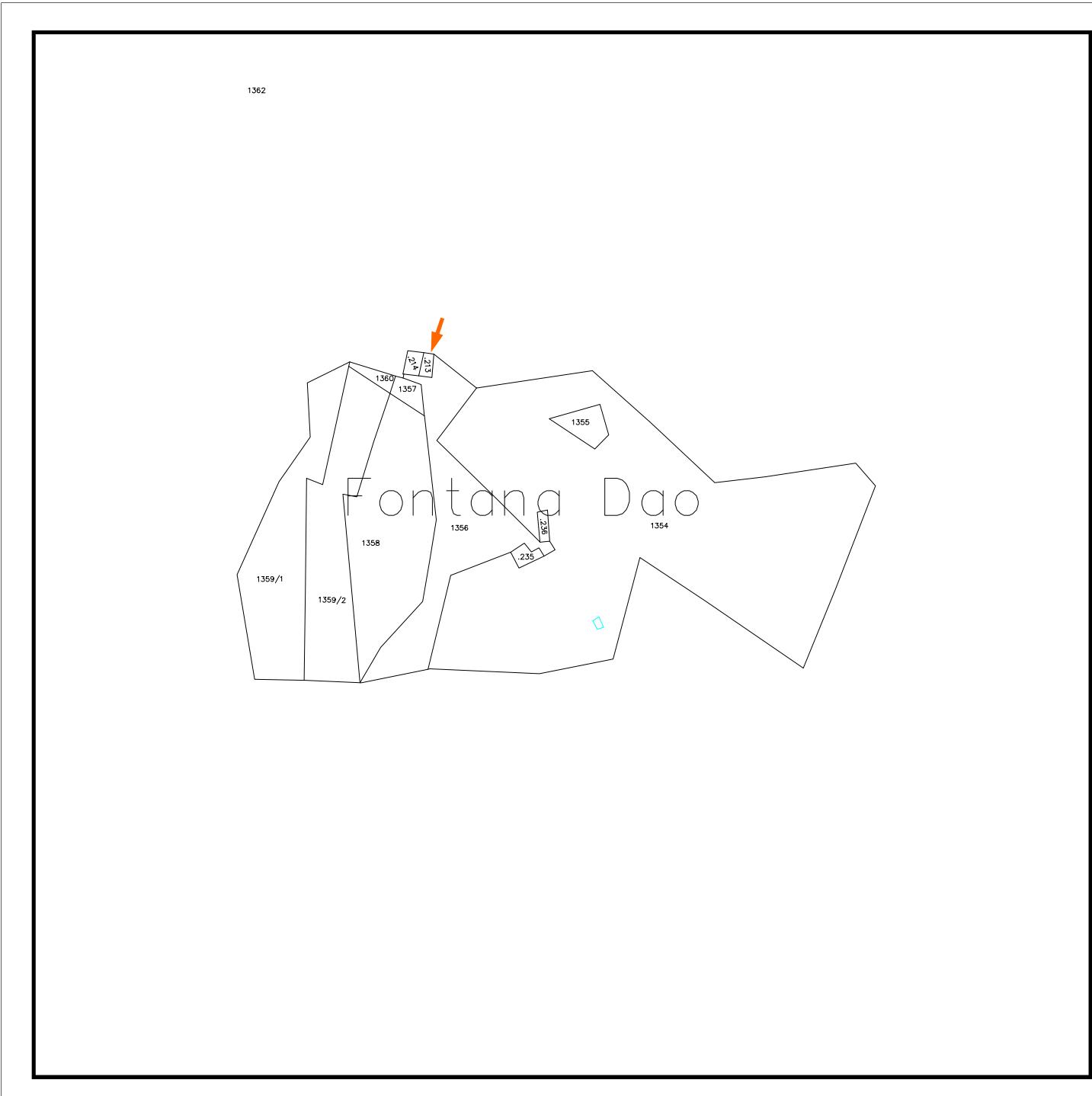
**Note**

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: Area a Bosco

Residenza temporanea.

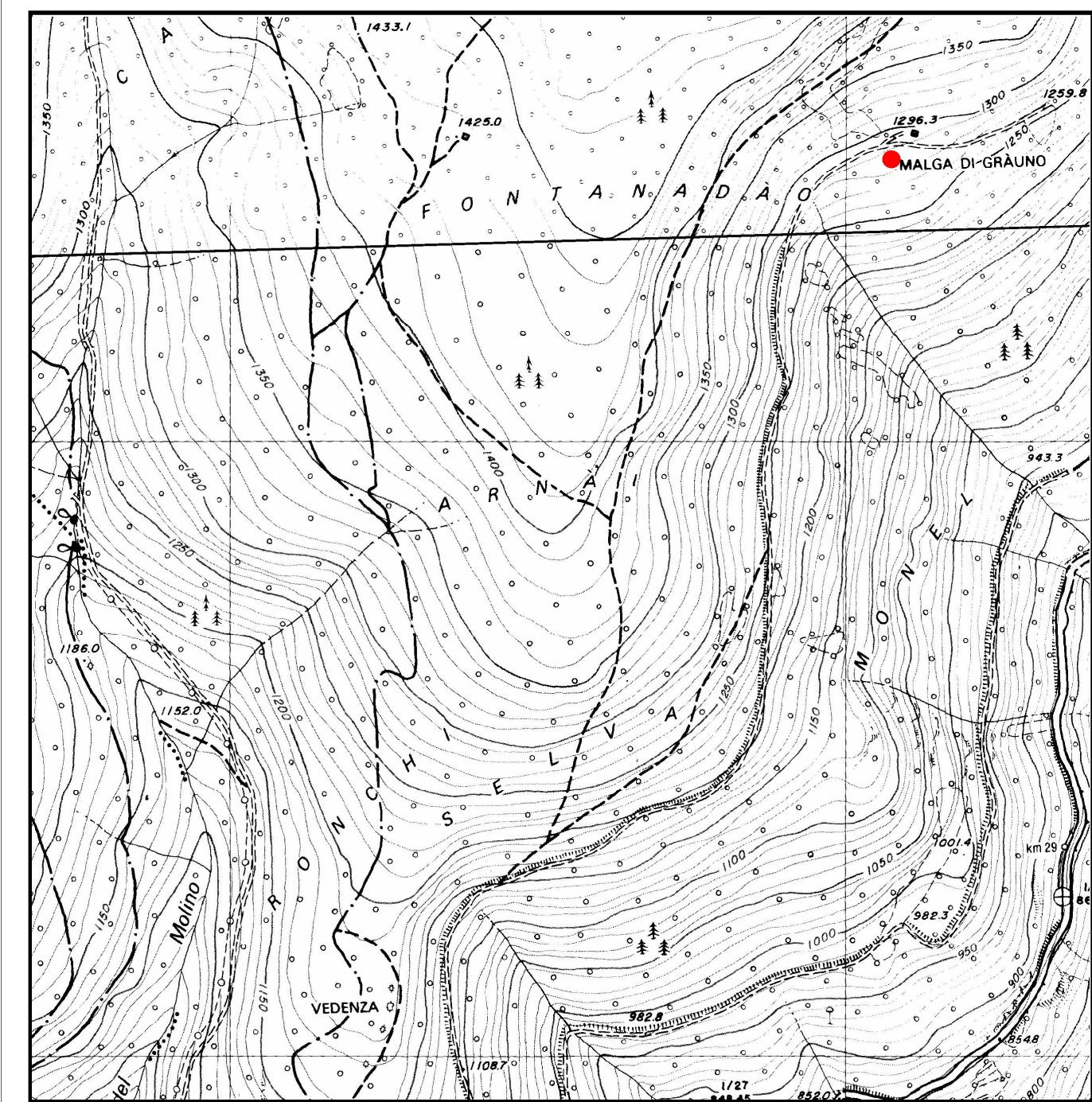
**Mappa Catastale**

**scala 1:2000**



**Carta Tecnica**

**scala 1:10.000**



## Documentazione Fotografica



## PRG Comune di

## Censimento patrimonio edilizio montano esistente

N. edificio 27

ANALISI					
1. Tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUCina/SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU FSE
	- DEposito/RICovero	FDE	FRI		
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) /anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto /a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta - manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNelli/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA CCM
		CVA	CVS		
		CEP	CEB	CES	CEC CEF
		CTC	CTT	CTV	
		CMS	CMP	CML	
		CMC	CMO	CMA	
		CAC	CAP	CAN	CAA CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF
		CFS	CFC	CFT	
		CPF	CPT	CPA	CPO CPI
6. Tipologia architettonica	- Originale /MODificata /Trasformata/ALTERata	TOR	TMO	TTR	TAL
7. Stato conservazione	- BUono / Discreto / CAttivo	SBU	SDI	SCA	
8. Pertinenza	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUTorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/	PVA	PVR		
		PPA	PAU		
		PMS	PDA	PLE	
9. Reti tecnologiche	- Acqua(Rete potabile/ Vasca accumulo/Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA
		RRR	RRV	RRD	RRA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP VAA
		VEC	VEF	VES	VEP VEA
11. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LBA			
<b>REVISIONE PRG</b>					
1. Tipologie di intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IMO	IMS	IRS	
	- Riqualificazione Paesaggistico-ambientale	IRE	IRC	RP	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LIB			