

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO**

**DATI GENERALI**

Comune di **Grauno** Località **Val Piomban** Edificio N. **61**  
C.C. **Grauno** P. ed/p.f. **.228** Foglio N. **2**

**Note**

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: Area a Bosco

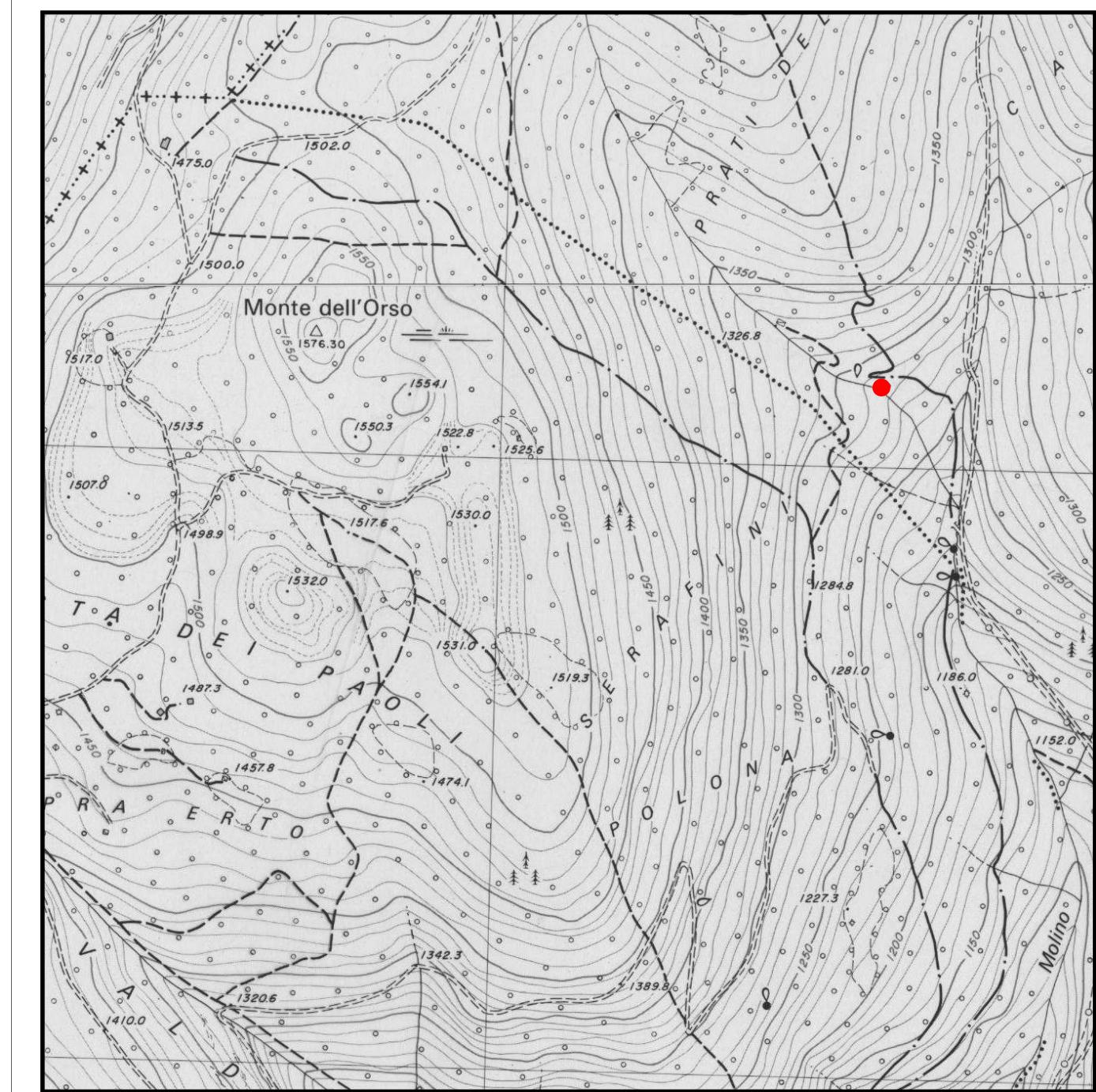
**Mappa Catastale**

**scala 1:2000**



**Carta Tecnica**

**scala 1:10.000**





ANALISI					
1. Tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUCina/SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU FSE
	- Deposito/RICovero	FDE	FRI		
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) /anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA CCM
	- Volume (Ampliamenti/Superfetazioni)	CVA	CVS		
	- Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC CEF
	- Tetto /a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta	CTC	CTT	CTV	
	- manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML	
	Cemento/ Cotto/ plAstica	CMC	CMO	CMA	
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNelli/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO CPI
6. Tipologia architettonica	- Originale /MODificata /Trasformata/ALTERata	TOR	TMO	TTR	TAL
7. Stato conservazione	- BUono / Discreto / CAttivo	SBU	SDI	SCA	
8. Pertinenza	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR		
	- Posto Auto/ AUTorimessa	PPA	PAU		
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/	PMS	PDA	PLE	
9. Reti tecnologiche	- Acqua(Rete potabile/ Vasca accumulo/Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP VEA
11. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LBA			
<b>REVISIONE PRG</b>					
1. Tipologie di intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS	
	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC	RP	
	- Riqualificazione Paesaggistico-ambientale	IRP			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LIB			