

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE
SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO

DATI GENERALI

Comune di **Grauno** Località **Altei** Edificio N. **15**

C.C. **Grauno** P. ed/p.f. **.202** Foglio N. **6**

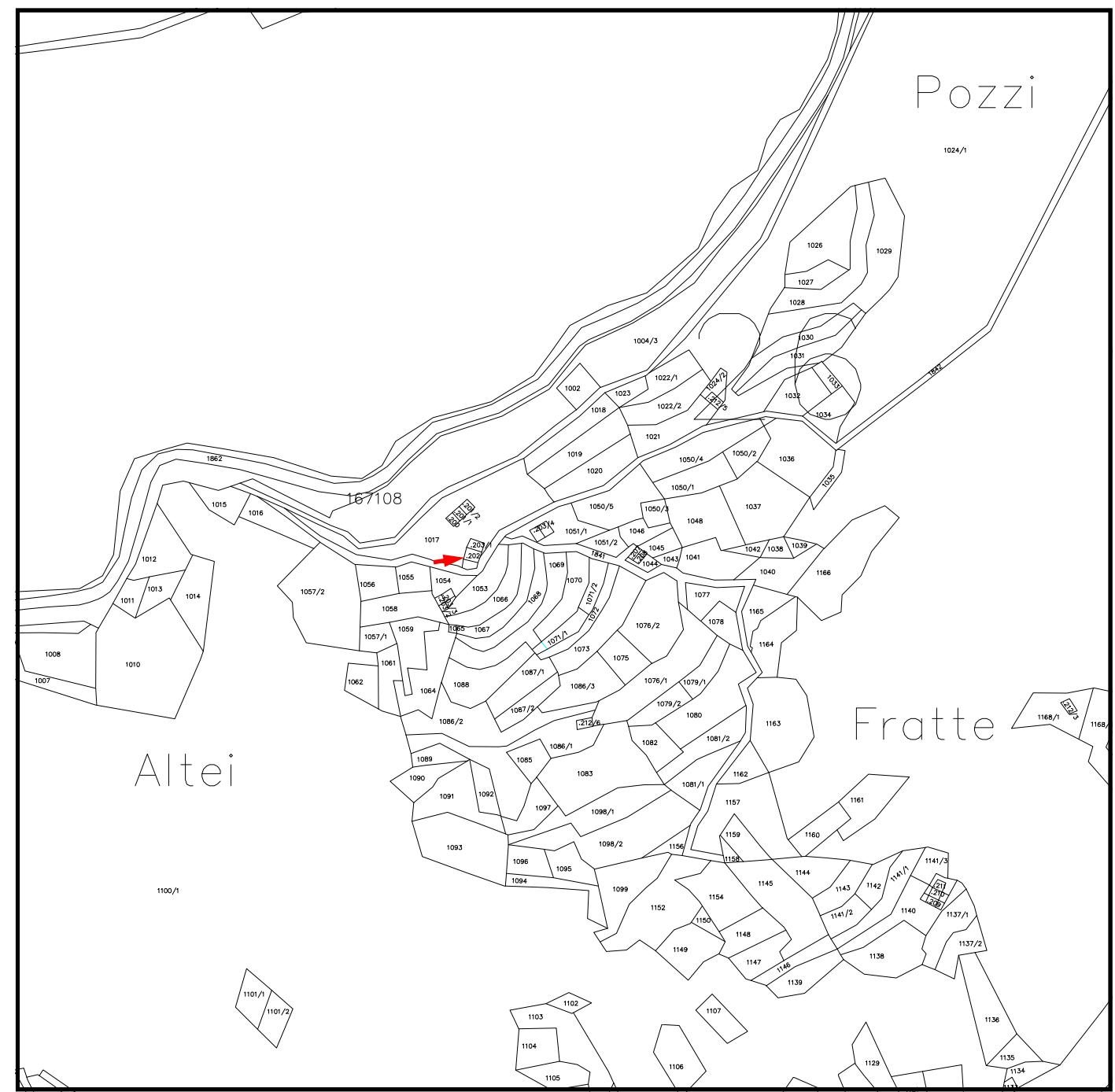
Note

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: Area Agricola Secondaria

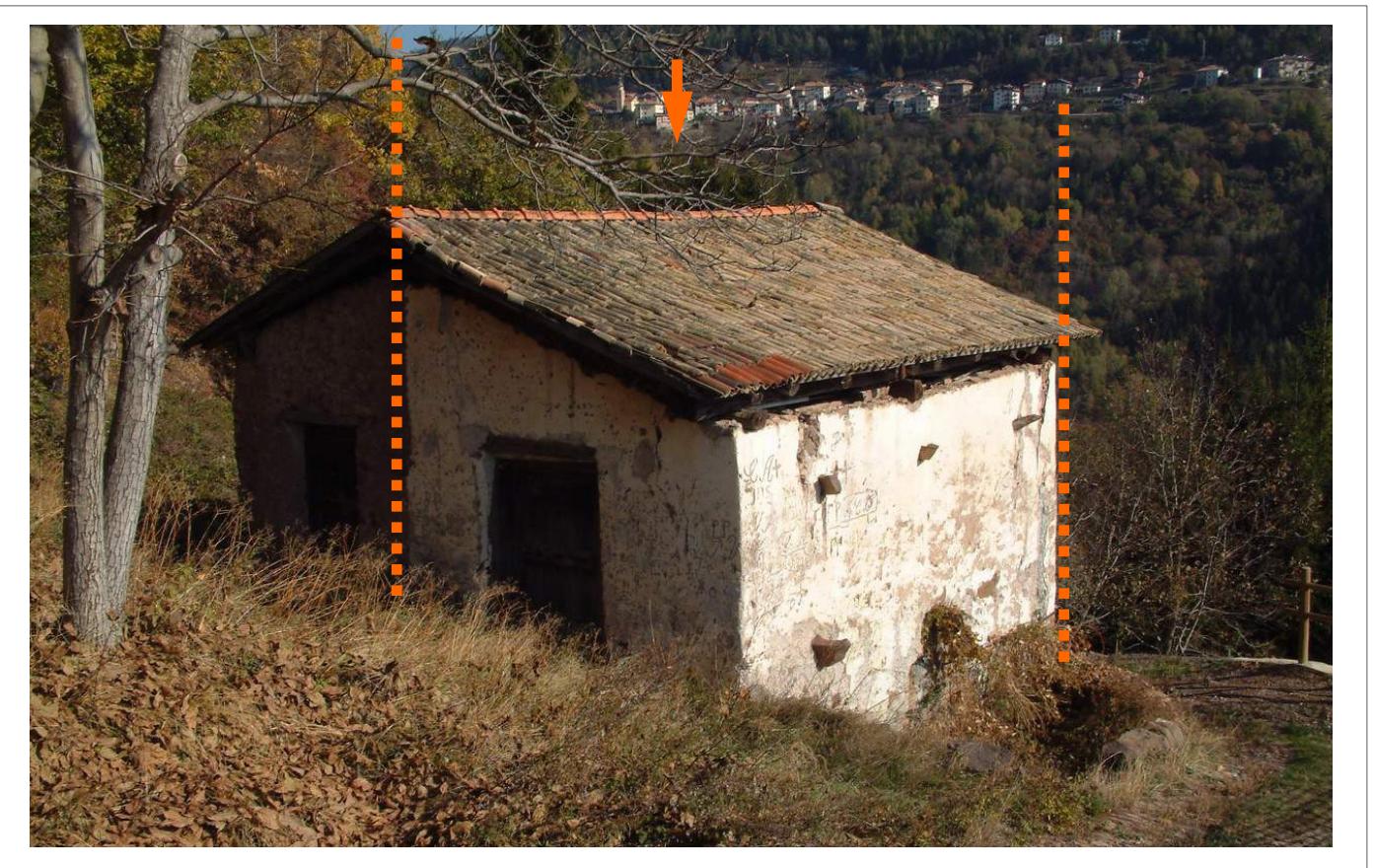
Si conserva la validità della Norma di Zona. Ampliamento laterale con volume accessorio monofalda in legno. Non devono essere eliminati gli elementi caratteristici.

Mappa Catastale

scala 1:2000



Documentazione Fotografica



PRG Comune di

Censimento patrimonio edilizio montano esistente

N. edificio 15

ANALISI					
1. Tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUCina/SEgheria - DEposito/RICovero	FBA	FMA	FMU	FFU FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) /anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto /a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta - manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNelli/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA CCM
6. Tipologia architettonica	- Originale /MODificata /Trasformata/ALTERata	TOR	TMO	TTR	TAL
7. Stato conservazione	- BUono / Discreto / CAttivo	SBU	SDI	SCA	
8. Pertinenza	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUTorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/	PVA	PVR		
9. Reti tecnologiche	- Acqua(Rete potabile/ Vasca accumulo/Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP VAA
11. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LBA			
REVISIONE PRG					
1. Tipologie di intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Riqualificazione Paesaggistico-ambientale	IMO	IMS	IRS	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LIB			