

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE
SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO

DATI GENERALI

Comune di **Grauno** Località **Altei** Edificio N. **19**

C.C. **Grauno** P. ed/p.f. **.201/2** Foglio N. **5**

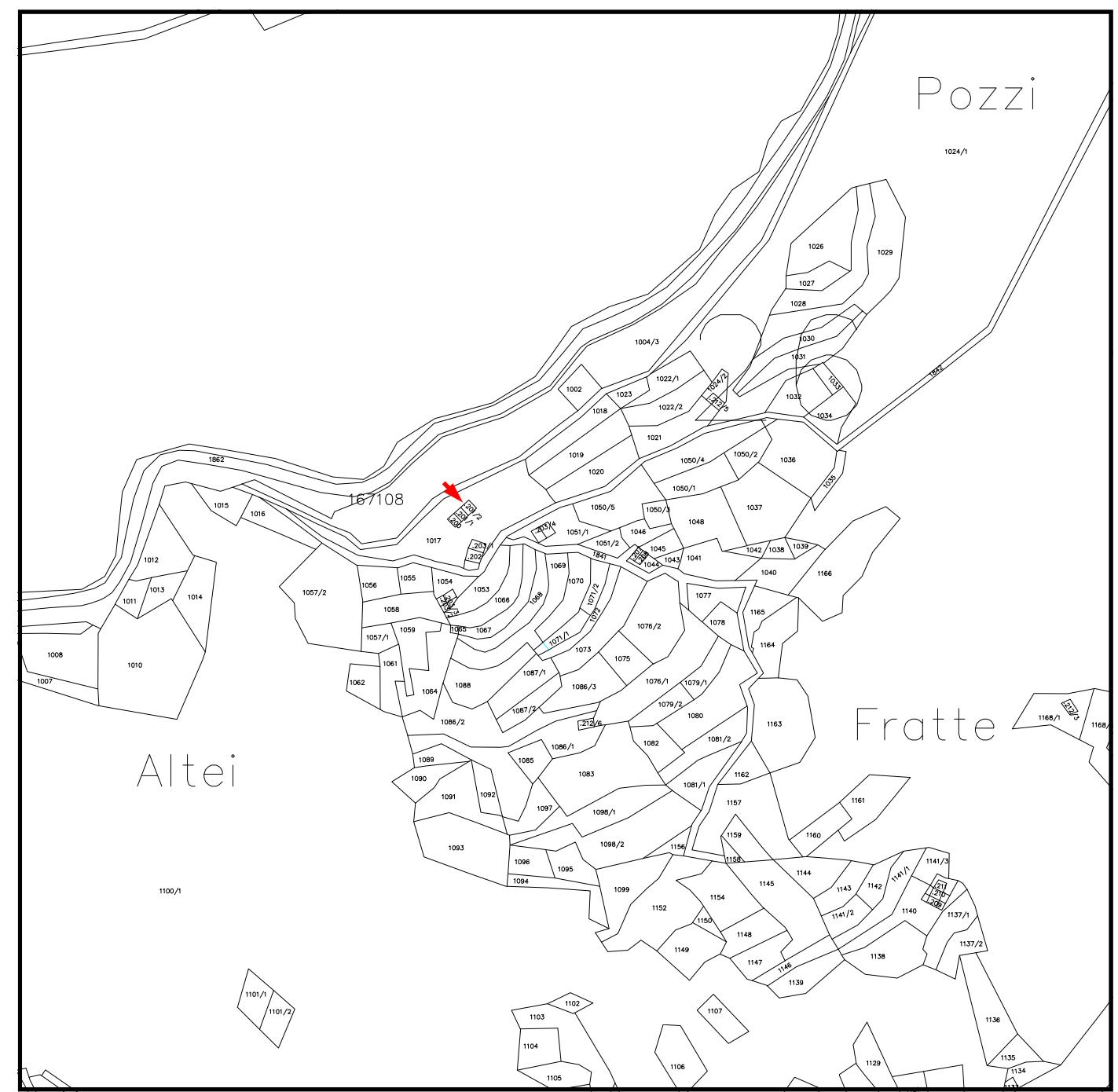
Note

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: Fascia di Rispetto Stradale

Intonaco raso sasso. E' ammessa la realizzazione, in aderenza laterale, di manufatti accessori agricoli nel limite del 10% del volume complessivo con materiali e tecniche tradizionali.

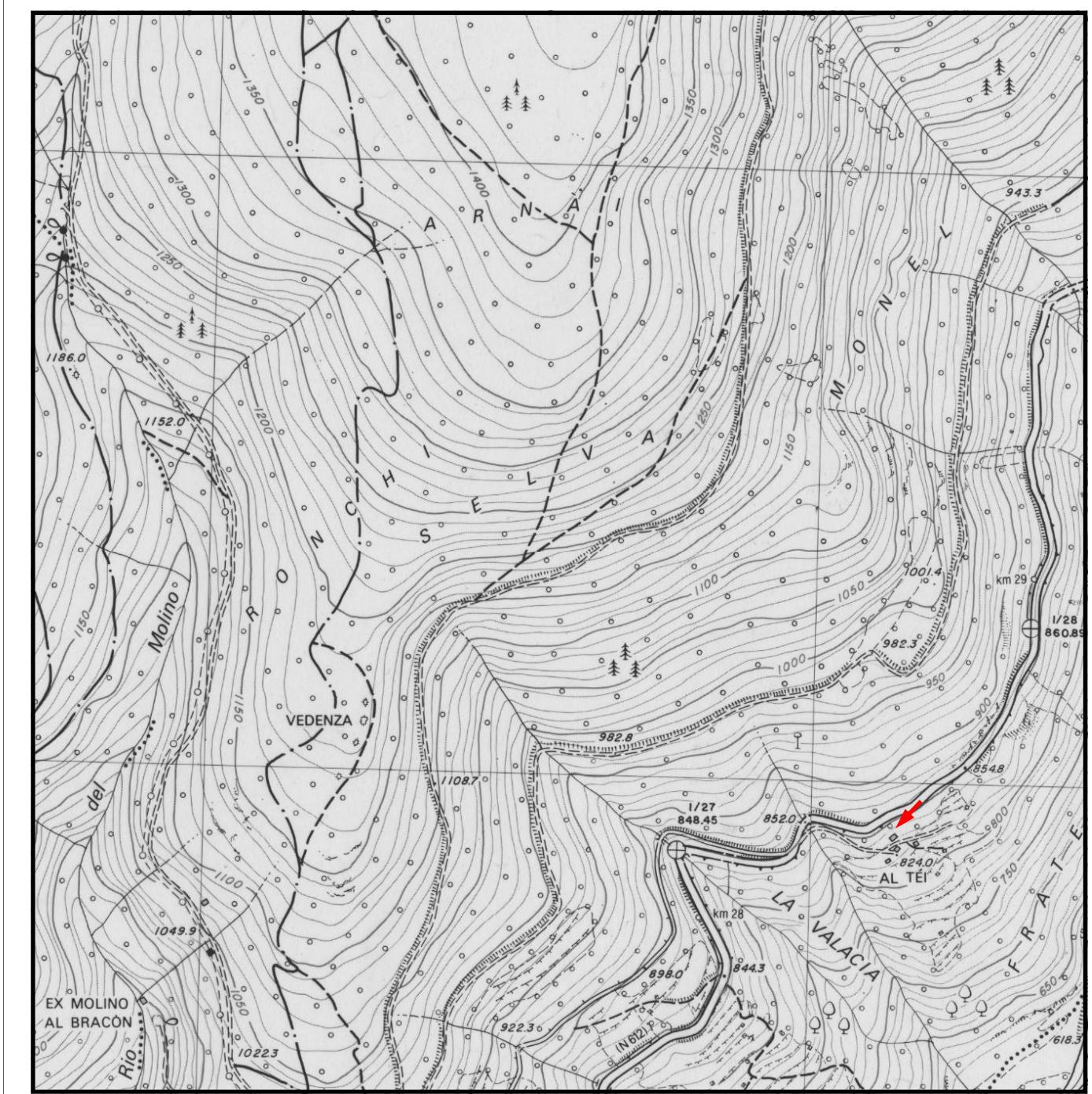
Mappa Catastale

scala 1:2000



Carta Tecnica

scala 1:10.000



Documentazione Fotografica



PRG Comune di

Censimento patrimonio edilizio montano esistente

N. edificio 19

ANALISI					
1. Tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUCina/SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU FSE
	- DEposito/RICovero	FDE	FRI		
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) /anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto /a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta - manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNelli/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA CCM
	CVA	CVS			
	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	CTC	CTT	CTV		
	CMS	CMP	CML		
	CMC	CMO	CMA		
	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	CSL	CSA	CSP	CSF	
	CFS	CFC	CFT		
	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- Originale /MODificata /Trasformata/ALTERata	TOR	TMO	TTR	TAL
7. Stato conservazione	- BUono / Discreto / CAttivo	SBU	SDI	SCA	
8. Pertinenza	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUTorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/	PVA	PVR		
	PPA	PAU			
	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua(Rete potabile/ Vasca accumulo/Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA RRA
	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP VAA
	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LBA			
REVISIONE PRG					
1. Tipologie di intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Riqualificazione Paesaggistico-ambientale	IMO	IMS	IRS	
	IRE	IRC	RP		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LIB			