

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE
SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO

DATI GENERALI

Comune di **Grauno** Località **Laghestel** Edificio N. **33**
 C.C. **Grauno** P. ed/p.f. **1615** Foglio N. **3**

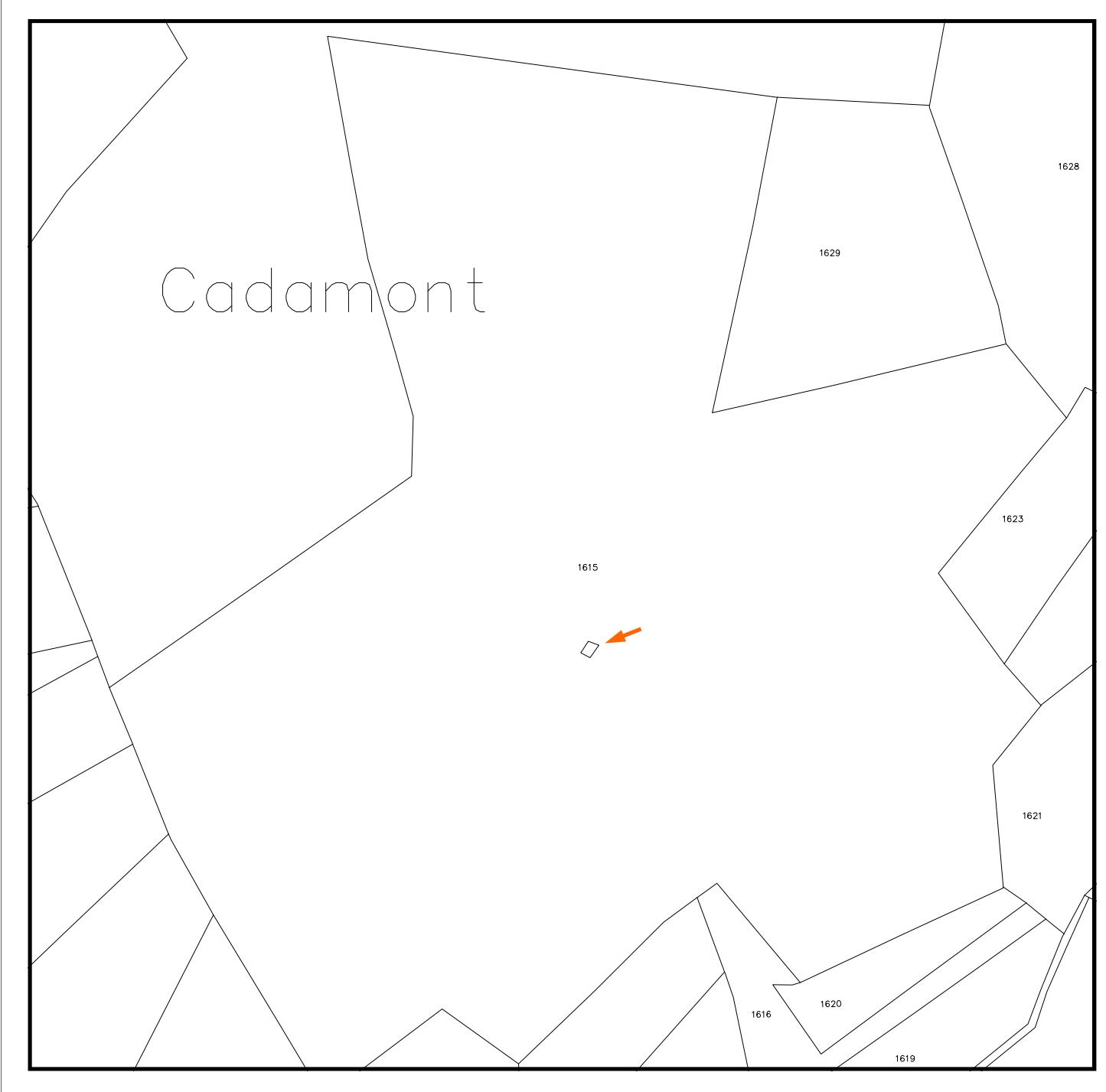
Note

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: Area a prato e pascolo.

L'edificio viene conservato nel volume esistente senza ampliamento. Sono ammesse ulteriori costruzioni sulla p.f. nel rispetto della Norma di Zona in maniera da conservare come volume autonomo il manufatto esistente.

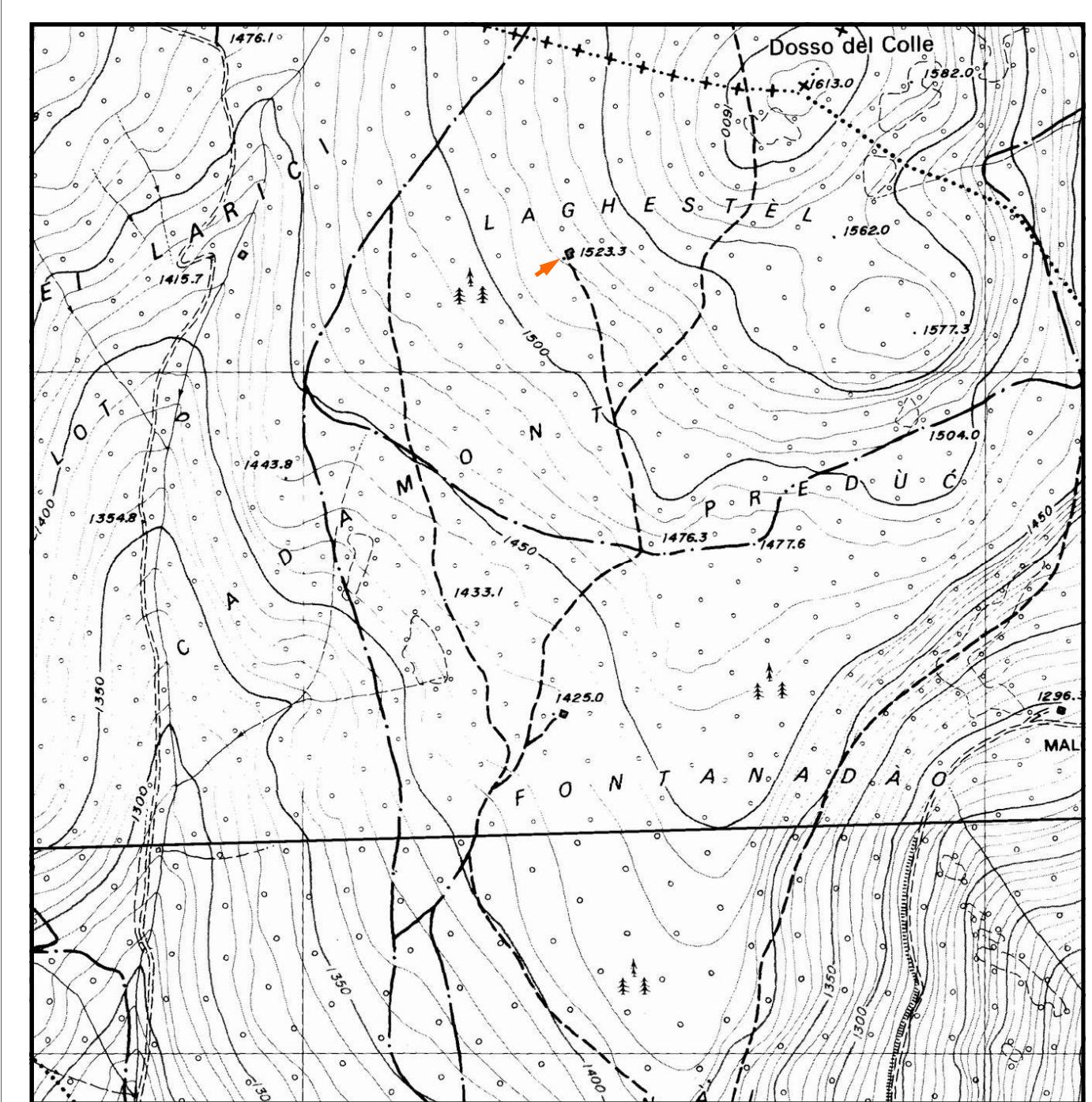
Mappa Catastale

scala 1:2000



Carta Tecnica

scala 1:10.000



Documentazione Fotografica



PRG Comune di

Censimento patrimonio edilizio montano esistente

N. edificio 33

ANALISI					
1. Tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/MAlga/MUlino/FUCina/SEgheria - DEposito/RICovero	FBA FDE	FMA FRI	FMU	FFU FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) /anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto /a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta - manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNelli/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP CVA CEP CTC CMS CMC CAC CSL CFS CPF	CCB CVS CEB CTT CMP CML CAP CSA CFC CPT	CCT CES CEC CTV CML CMA CAN CSP CFT CPA	CCA CCM CEC CEF CPO CPI
6. Tipologia architettonica	- Originale /MODificata /Trasformata/ALTERata	TOR	TMO	TTR	TAL
7. Stato conservazione	- BUono / Discreto / CAttivo	SBU	SDI	SCA	
8. Pertinenza	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUTorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/	PVA PPA PMS	PVR		
9. Reti tecnologiche	- Acqua(Rete potabile/ Vasca accumulo/Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR RRR	RAV RRV	RAS RRD	RAA RRA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC VEC	VAF VEF	VAS VES	VAP VEP VAA
11. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LBA			
REVISIONE PRG					
1. Tipologie di intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Riqualificazione Paesaggistico-ambientale	IMO IRE IRP	IMS	IRS RP	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P. n. 22/91)	LIB			